

NURHAK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

DÖNEM : AĞUSTOS /2026	Karar Tarihi : 07.08.2026
OTURUM : 1	Karar Numarası : 26
BİRLEŞİM : 1	Toplantı Saati : 10:00
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Başkanı: İlhami BOZAN Üyeler: Eyüp DELİ, Celal ÇÖPLÜ, Hasan PAKER, Zübeyde ATMACA, Abuzer GÜNEŞ, Sümen TOPUZ, İsmet GEVREK, Garip ORMAN, Nakşi ŞAHİN, Şaban YORAN, Mehmet SAĞLAM
TOPLANTIYA KATILANLAR	İlhami BOZAN, Eyüp DELİ, Celal ÇÖPLÜ, Hasan PAKER, Zübeyde ATMACA, Abuzer GÜNEŞ, Sümen TOPUZ, Garip ORMAN, Nakşi ŞAHİN, Şaban YORAN
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	İsmet GEVREK , Mehmet SAĞLAM

Nurhak Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye kanununun 20. maddesi gereği 07.08.2026 tarihinde saat 10:00'da belediye toplantı salonunda toplandı.

Belediye ve Meclis Başkanı İlhami BOZAN tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelere İsmet GEVREK ve Mehmet SAĞLAM'ın katılmadığı diğer üyelerin tamamının toplantıya katıldıkları görüldü. Üye çoğunluğunun sağlanmasından dolayı toplantıya devam edildi.

Belediye meclisinin 03 Temmuz 2026 ayına ait alınan kararlar 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 22 inci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Belediye Meclis Başkanı İlhami BOZAN gündem maddelerinin görüşüleceğinden söz isteyen olup olmadığını sordu. Meclis üyelerinden söz isteyen bulunmadığından gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

MADDE : 1 – NURHAK İLÇESİ ALÇİÇEK (BARİŞ) MAHALLESİ 316 ADA 10 NOLU PARSEL İÇERSİNDE BETON SANTRALİ ALANI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANIN ONAYLANMASININ GÖRÜŞÜLMESİ

KONU : Nurhak Belediye Başkanlığından meclisimize havaleli Fen İşleri Müdürlüğü'nün 31.07.2026 gün ve E.17155 sayılı yazısı ekindeki 24.07.2026 tarih ve 2026/04 nolu İmar Komisyon Kararı meclisimizce görüşüldü.

İMAR KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 24.07.2026 tarih ve 04 nolu komisyon kararı ile Nurhak İlçesi, Alçıçek (Barış) Mahallesi 316 ada 10 parsel sayılı taşınmaza ilişkin, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılarak Beton Santrali olarak tanımlanması; Kahramanmaraş Büyükşehir belediyesinin 22/04/2026 tarih ve 2026/ 04-13-13.08 sayılı kararı ile 1/5000 nazım imar planı onaylanmıştır.

1. Söz konusu parsel/parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı teklifinin varsa üst ölçekli 1 /5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına ve bütünlüğüne aykırılık teşkil etmediği,

2. Plan müellifi tarafından hazırlanan açıklama raporunda belirtilen gerekçelerin kamu yararı taşıdığı ve şehircilik ilkeleri ile planlama esaslarına uygun olduğu,

3. İlgili mevzuat ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği gereğince alınması zorunlu olan kurum ve kuruluş görüşlerinin (Kahramanmaraş İl Tarım ve Orman Müdürlüğü, DSİ Bölge

NURHAK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

DÖNEM : AĞUSTOS /2026	Karar Tarihi : 07.08.2026
OTURUM : 1	Karar Numarası : 26
BİRLEŞİM : 1	Toplantı Saati : 10:00
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Başkanı: İlhami BOZAN Üyeler: Eyüp DELİ, Celal ÇÖPLÜ, Hasan PAKER, Zübeyde ATMACA, Abuzer GÜNEŞ, Sümen TOPUZ, İsmet GEVREK, Garip ORMAN, Nakşi ŞAHİN, Şaban YORAN, Mehmet SAĞLAM
TOPLANTIYA KATILANLAR	İlhami BOZAN, Eyüp DELİ, Celal ÇÖPLÜ, Hasan PAKER, Zübeyde ATMACA, Abuzer GÜNEŞ, Sümen TOPUZ, Garip ORMAN, Nakşi ŞAHİN, Şaban YORAN
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	İsmet GEVREK , Mehmet SAĞLAM

Müdürlüğü. Karayolları. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü vb.) dosyasında eksiksiz olarak bulunduğu ve "uygun/şartlı uygun" yönünde olduğu tespit edilmiştir.

KOMİSYON KARARI: Nurhak ilçesi, Alçıçek (Barış) Mah. 316 ada 10 parselde beton santrali tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde plan müellifi tarafından sunulan haliyle kabul edilmesi Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Fen İşleri Müdürlüğü'nün 31.07.2026 gün ve E.17155 sayılı yazısı ile ekindeki 24.07.2026 tarih ve 2026 /04 nolu İmar Komisyon Kararı toplantıya katılan meclis üyelerince görüşülüp; İmar komisyon kararının aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.

İlhami BOZAN
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Nakşi ŞAHİN
Meclis Katibi

Garip ORMAN
Meclis Katibi

Karar Tarihi : 07.08.2026
Tes.Al.Tarihi : 07.08.2026
Kayıt No : 1656

NURHAK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

DÖNEM : AĞUSTOS /2026	Karar Tarihi : 07.08.2026
OTURUM : 1	Karar Numarası : 27
BİRLEŞİM : 1	Toplantı Saati : 10:00
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Başkanı : İlhami BOZAN Üyeler : Eyüp DELİ, Celal ÇÖPLÜ, Hasan PAKER, Zübeyde ATMACA, Abuzer GÜNEŞ, Sümen TOPUZ, İsmet GEVREK, Garip ORMAN, Nakşı ŞAHİN, Şaban YORAN, Mehmet SAĞLAM
TOPLANTIYA KATILANLAR	İlhami BOZAN, Eyüp DELİ, Celal ÇÖPLÜ, Hasan PAKER, Zübeyde ATMACA, Abuzer GÜNEŞ, Sümen TOPUZ, Garip ORMAN, Nakşı ŞAHİN, Şaban YORAN
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	İsmet GEVREK, Mehmet SAĞLAM

MADDE : 2- NURHAK İLÇESİ KARAÇAR (ESKİKÖY) MAHALLESİ 454 ADA 17 NOLU PARSELDE (22A ÇALIŞMASI SONUCU OLUŞAN 990 ADA 6 NOLU PARSEL) SOSYAL KÜLTÜR TESİS ALANININ TAHSİSİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

KARAR : Nurhak Belediye Başkanlığından meclisimize havaleli Fen İşleri Müdürlüğünün 31.07.2026 gün ve E.17155 sayılı yazısı meclisimizce görüşüldü.

Nurhak Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinin 21.03.2024 tarih ve E-812876550-000-8969833 sayılı yazısı ile kütüphane binası yapılabilmesi ve ruhsatlandırılabilmesi için 06.03.2026 tarih ve 12 karar numaralı meclis kararıyla Maliye hazinesine devri gerçekleştirilen ESKİKÖY (Karaçar) mahallesi 454 ada 17 nolu parsel Kahramanmaraş Valiliği Kadastro Müdürlüğünün Nurhak İlçesi ESKİKÖY Mahallesi 3402 sayılı Kadastro Kanunu kapsamında Kadastro Güncelleme (3402/ 22-a) çalışmaları sonucu; Karaçar (ESKİKÖY) Mahallesi 990 ada 6 nolu parsel olarak nitelendirilmiş olup Kültür ve Turizm Bakanlığına yeniden tahsisi gerekmektedir.

Bilindiği üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyenin yetkileri ve imtiyazları " başlığı 15 inci maddesinin (h) bendinde" Mahalli Müsterek nitelikteki hizmetlerin kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tahsis etmek hükmü, mezkur kanunun 18. Maddesinin e bendine göre meclisin görev ve yetkileri arasındadır hükmü yer alır.

Toplantıya katılan meclis üyeleri söz konusu mülkiyeti belediyemize ait olan taşınmazların hazine adına devir işlemleri yapılmasının uygun olmadığına; Ancak ilçede kütüphane olmadığından dolayı ihtiyaç olması sebebi ile 25 yıllığına kütüphane yapmak şartı ile Kültür ve Turizm Bakanlığına tahsisinin uygun olacağı görüşüne varıldı.

Belediyemize ait olan ESKİKÖY (Karaçar) Mahallesi 990 ada 6 nolu parselin 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/e bendi gereğince 25 yıllığına Kütüphane yapılmak şartı ile Kültür ve Turizm Bakanlığına tahsisinin protokol karşılığında verilmesine; amacı dışında kullanıldığında tahsisin kaldırılmasına oy birliği ile karar verildi.

NURHAK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

DÖNEM : AĞUSTOS /2026

Karar Tarihi : 07.08.2026

OTURUM : 1

Karar Numarası : 27

BİRLEŞİM : 1

Toplantı Saati : 10:00

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Belediye Başkanı : İlhami BOZAN
Üyeler : Eyüp DELİ, Celal ÇÖPLÜ, Hasan PAKER, Zübeyde ATMACA,
Abuzer GÜNEŞ, Sümen TOPUZ, İsmet GEVREK, Garip ORMAN, Nakşi
ŞAHİN, Şaban YORAN, Mehmet SAĞLAM

TOPLANTIYA
KATILANLAR

İlhami BOZAN, Eyüp DELİ, Celal ÇÖPLÜ, Hasan PAKER, Zübeyde
ATMACA, Abuzer GÜNEŞ, Sümen TOPUZ, Garip ORMAN, Nakşi
ŞAHİN, Şaban YORAN

TOPLANTIYA
KATILMAYANLAR

İsmet GEVREK, Mehmet SAĞLAM

İlhami BOZAN
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Nakşi ŞAHİN
Meclis Katibi

Garip ORMAN
Meclis Katibi

Karar Tarihi : 07.08.2026

Tes.Al.Tarihi : 07.08.2026

Kayıt No : 1656